

**GRAYDON**

**Klantnummer : 003537**  
**Betreft :**  
**AREOPA BVBA**  
**REMBERT DODOENSSTRAAT 37**  
**2800 MECHELEN**  
**BTW-nummer : 437119612**  
**Referentie : /**

## Kredietadvies

Datum 13-02-2002  
 Kontante transacties genieten de voorkeur  
 Het kredietadvies werd op uw verzoek  
 berekend aan de hand van de door U gekende  
 of ontworpen formule.  
 Het is slechts een onderdeel van het totale  
 rapport dat moet bijdragen tot het  
 verkrijgen van een globaal beeld over de  
 toestand van een onderneming.

## Officiële gegevens

BTW-nummer BE 437.119.612  
 Rechtsvorm Privaatrechtelijke vennootschap  
 Besloten vennootschap met beperkte  
 aansprakelijkheid  
 Handelsregister MECHELEN onder nummer 66.220  
 Telefoonnummer 015/41.87.83  
 Telefax 015/43.11.96  
 Website-adres <http://www.areopa.com>  
 Oprichtingsdatum 1-05-1989

## Andere adressen volgens

Handelsregister 11/1985 : te MECHELEN onder nummer 66.220  
 Westvaardijk, 29 - 2830 WILLEBROEK

## Historiek

Datum	BBS-nr	
23/06/1993	19930623/0352	Wijziging benaming in AREOPA
31/12/1992	19921231/0028	Wijziging benaming in AREOPA BUSINESS COACHING
31/12/1992	19921231/0028	Vorige benaming : JODI
31/12/1992	19921231/0028	Verplaatsing van zetel naar REMBERT DODOENSSTRAAT 37 - 2800 MECHELEN
	19921231/0028	Voorheen gevestigd te WESTVAARTDIJK 29 - 2830 WILLEBROEK

## Bedrijfsleiding

## Zaakvoerder

PYIS LUDOVIC MELANIE KARE  
 REMBERT DODOENSSTRAAT 37  
 2800 MECHELEN  
 Geboren : 9/06/1955

## Andere mandaten

Andere mandaten	Functie
BE 434.280.282 ATLAS O D CONSULT	Gedelegeerd bestuurder
BE 439.927.266 PYIS-BOMMEREZ TPG BENELUX EXCE	Gedelegeerd bestuurder
† Faillietverklaring op 13/07/2000	

BE 445.089.250 <u>IMMO DE MERODE</u>	Gedelegeerd bestuurder
BE 450.947.060 PRICE QUALITY	Gedelegeerd bestuurder
433.758.759 ATLAS PHARMA	Bestuurder
↳ Faillietverklaring op 7/06/1991	
BE 439.833.533 EDELWEISS	Bestuurder
↳ Faillietverklaring op 16/05/1994	
442.678.504 VOID CONSULT	Bestuurder
BE 432.379.478 VOID CONSULT	Zaakvoerder
↳ Faillietverklaring op 10/02/1997	
BE 446.710.041 AREOPA GROUP INTERNATIONAL	Zaakvoerder
BE 450.925.086 IMMO DECORATION TP	Zaakvoerder
BE 632.378.533 PYIS LUDOVIC MELANIE KAREL	Uitbater
Geschrapd bij de BTW-administratie sedert 4/2000	
BE 439.572.128 ATLAS SYSTEMS	Voorzitter
↳ Faillietverklaring op 22/04/1993	Ontslag 4/05/1993
BE 430.042.471 ATLAS BUSINESS TRAINING	Gedelegeerd bestuurder
	Ontslag 12/02/1988
BE 437.849.585 ATLAS ORGANISATION DEVELOPM CO	Gedelegeerd bestuurder
↳ Faillietverklaring op 6/03/1992	Ontslag 8/01/1992
BE 429.395.640 MAVERICK EXCELLENCE GROUP	Bestuurder
Vereffening afgesloten op 17/06/1999	Ontslag 6/03/1995
BE 442.161.434 CREATIVE BUSINESS SYSTEMS	Bestuurder
↳ Faillietverklaring op 4/08/1997	Ontslag 6/03/1995

### Aard van de onderneming

Activiteit volgens

Eigen mededeling

. Adviesbureaus inzake management, beleid en organisatie.

NACEBEL-nomenclatuur

Overige adviesbureaus op het gebied van bedrijfsvoering en beheer

### Financiële positie

(\*) Deze gegevens hebben betrekking op de laatste jaarrekening

Maatschappelijk kapitaal	750.000 BEF
Gestort kapitaal	750.000 BEF
Kredietfaciliteit (*)	De vennootschap maakt geen gebruik van een kredietfaciliteit op korte termijn
Onroerend goed (*)	Geen eigendom
Hypotheek - Pand (*)	Onroerend goed : Neen Handelsfonds : Neen Andere activa : Neen
Liquiditeitspositie (*)	Negatief in dalende lijn in vergelijking met het vorig boekjaar
Rentabiliteit (*)	Negatief
Solvabiliteit (*)	Eigen middelen zijn uitgeput

### Betalingsgedrag

Faillissement/gerechtigd akkoord

Er werd geen registratie gevonden in het Belgische faillissementsregister

Leverancierservaringen

De vervaldagen worden in het algemeen gerespecteerd

Betalingswijze

Volgens het gemiddeld aantal dagen leverancierskrediet is er een gevoelige trend tot verhoging in vergelijking met het vorig boekjaar

Protesten

Geen gereleveerd

## Inkassodossiers

Geen gereleveerd

```

*****
* TOELICHTING JAARREKENING *
* VERVALLEN SCHULDEN (BEF) *
*****
*          31/03/2001          *
*          31/03/1999          *
*          31/03/1998          *
*****
Commentaar

```

RSZ	FISCALE BESTUREN
geen	247000 (x)
geen	215000 (x)
geen	134000 (x)

(x) Vermoedelijk foutieve boeking op de balans

## Dagvaarding RSZ

Geen gereleveerd

Dagvaarding(en) Fonds  
voor Bestaanszekerheid

Geen gereleveerd sinds 3/1999

Dagvaarding(en) Sociaal  
Verzekeringsfonds voor  
Zelfstandigen

Geen gereleveerd sinds 3/1999

## Jaarrekeningen

Datum afsluiting	31/03/2001	31/03/1999	31/03/1998
Index	2001/764/5292	2000/30/1203	1998/606/4605
CD-Rom nr.	20010085	20000004	
Datum alg. vergadering	9/11/2001	28/11/1999	12/11/1998
Datum neerlegging	18/12/2001	3/02/2000	8/12/1998

## Kwaliteit jaarrekening

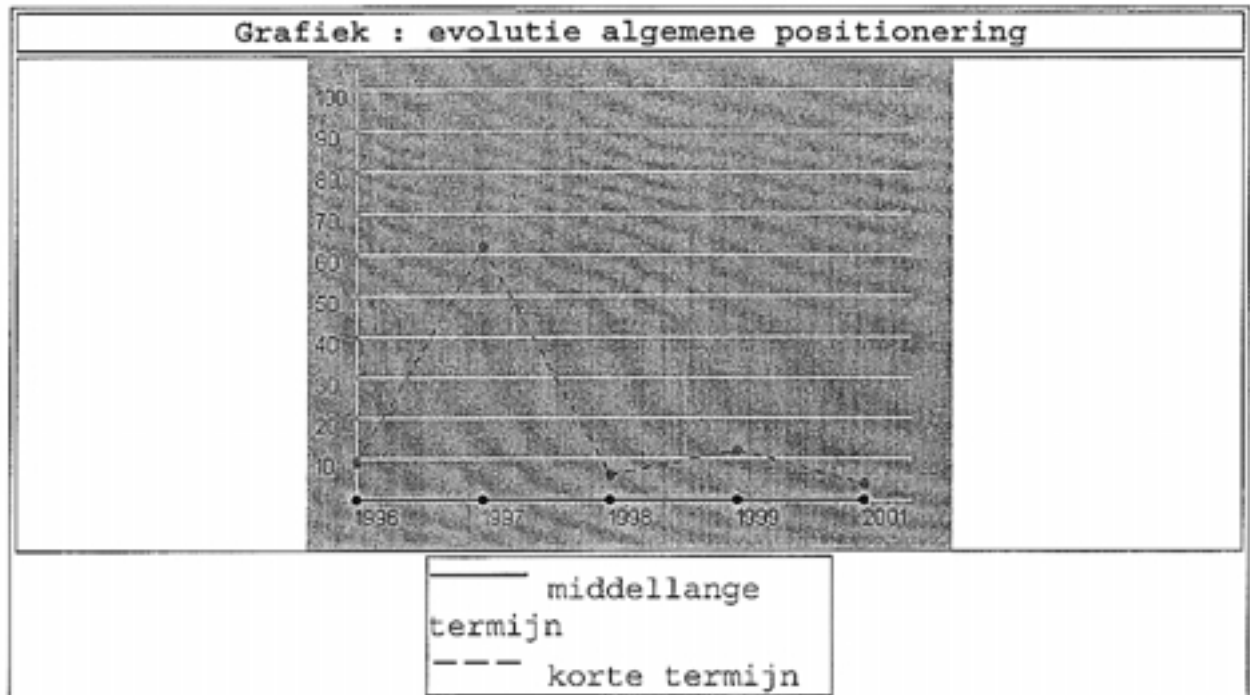
betreffende jaarrekening afgesloten op  
 31/03/1998 : Voldoet aan alle verplichte  
 controles  
 31/03/1999 : Voldoet aan alle verplichte  
 controles  
 31/03/2001 : Voldoet aan alle verplichte  
 controles

## RISICO-INDICATOR

Gebruik makend van modellen voor falings- en succesrisico, berekend op korte termijn wordt het bedrijf gepositioneerd binnen de groep van alle ondernemingen.

## Algemene positionering

Op korte termijn scoort de onderneming met 4 % zeer zwak. Er kunnen zich liquiditeitsproblemen voordoen. 40 % van de gefaalde ondernemingen vertonen een lagere risicograad.



De PU-sectoren zijn sectorieel indelingen op basis van de NACE-nomenclatuur, gehanteerd door de Nationale Bank van België.  
 De modellen zijn, in een exclusiviteitsovereenkomst met GRAYDON BELGIUM NV, zonder verdere aansprakelijkheid ontwikkeld door de vakgroep/afdeling Bedrijfsfinanciering van de Faculteit van de Economische Wetenschappen en de Vlerick Leuven Gent Management School o.l.v. Prof. dr. Hubert OOGHE.  
 De gebruikte methodes zijn theoretisch verantwoord en gebaseerd op empirisch onderzoek. Voor predictieve doeleinden moeten de resultaten voorzichtig geïnterpreteerd worden, rekening houdend met de beperkingen van de methodes en van de gegevens.

#### TRENDS TOP 100.000 MODULE (2001)

#### Officiële gegevens

BTW-nummer BE 437.119.612  
 Telefoonnummer 015/41.87.83  
 Telefax 015/43.11.96  
 Website <http://www.areopa.com>

#### Directieleden

Functie	Naam	Gesl. Taal	
		M/V	N/F/E/D
Alg directeur	Ludo Pyis	M	N

#### POSITIONERINGSROOS

Positionering van enkele relevante ratio's tegenover alle ondernemingen waarbij geen personeelskosten in de jaarrekening zijn vermeld

Tabel boekjaar 2001

*****						
* Q1 = eerste kwartiel	* ratio's	* kwartielen boekjaar 2000			*	
*	*	*****				
* Q2 = mediaan	*31/03/2001	*****				
*	*	*	*	*	*	*
* Q3 = derde kwartiel	*	Q1	Q2	Q3	*	
*	*	*	*	*	*****	
*Bruto toegevoegde waarde per	*	*	*	*	*	
*personeelslid (in 1000 BEF)	*	*	*	*	*	
*	*	*	*	*	*	
*Netto verkoopsmarge (%)	* 3,07-<	1,59-*	6,60	*	23,74	*
*	*	*	*	*	*	
*Netto rentabiliteit van het	*	*	*	*	*	
*totaal der activa (%)	* 2,78-<	0,55-*	4,42	*	12,59	*
*	*	*	*	*	*	
*Netto rentabiliteit van het	*	*	*	*	*	
*eigen vermogen (%)	*	*	*	*	*	
*	*	*	*	*	*	
*Bruto rentabiliteit van het	*	*	*	*	*	
*eigen vermogen (%)	*	*	*	*	*	
*	*	*	*	*	*	
*Current ratio (x)	* 0,92	* 0,53 <	1,24	*	2,85	*
*	*	*	*	*	*	
*	*	*	*	*	*	
*Netto kasratio	* 4,98	* 2,86 <	28,72	*	72,14	*
*	*	*	*	*	*	
*Algemene graad van financiële	*	*	*	*	*	
*onafhankelijkheid (%)	* 12,35-<	11,63	38,21	*	71,54	*
*	*	*	*	*	*	
*Dekking van het vreemd vermogen	*	*	*	*	*	
*door de cashflow (%)	* 3,15-<	1,11	11,86	*	38,75	*
*	*	*	*	*	*	
*Risico-indicator korte termijn	* 0,5937 <	0,4367	0,1146	*	0,0124	*
*	*	*	*	*	*	
*Risico-indicator middellange	*	*	*	*	*	
*termijn	* 0,5100 <	0,3370	0,1711	*	0,0803	*
*	*	*	*	*	*****	

Positionering van enkele relevante ratio's tegenover alle ondernemingen  
waarbij geen personeelskosten in de jaarrekening zijn vermeld

Tabel boekjaar 1999

*****						
* Q1 = eerste kwartiel	* ratio's	* kwartielen boekjaar 1999			*	
*	*	*****				
* Q2 = mediaan	*31/03/1999	*****				
*	*	*	*	*	*	*
* Q3 = derde kwartiel	*	Q1	Q2	Q3	*	
*	*	*	*	*	*****	
*Bruto toegevoegde waarde per	*	*	*	*	*	
*personeelslid (in 1000 BEF)	*	*	*	*	*	
*	*	*	*	*	*	
*Netto verkoopsmarge (%)	* 0,12	* 1,86-<	6,67	*	24,06	*
*	*	*	*	*	*	
*Netto rentabiliteit van het	*	*	*	*	*	
*totaal der activa (%)	* 1,19	* 0,58-<	4,34	*	12,36	*

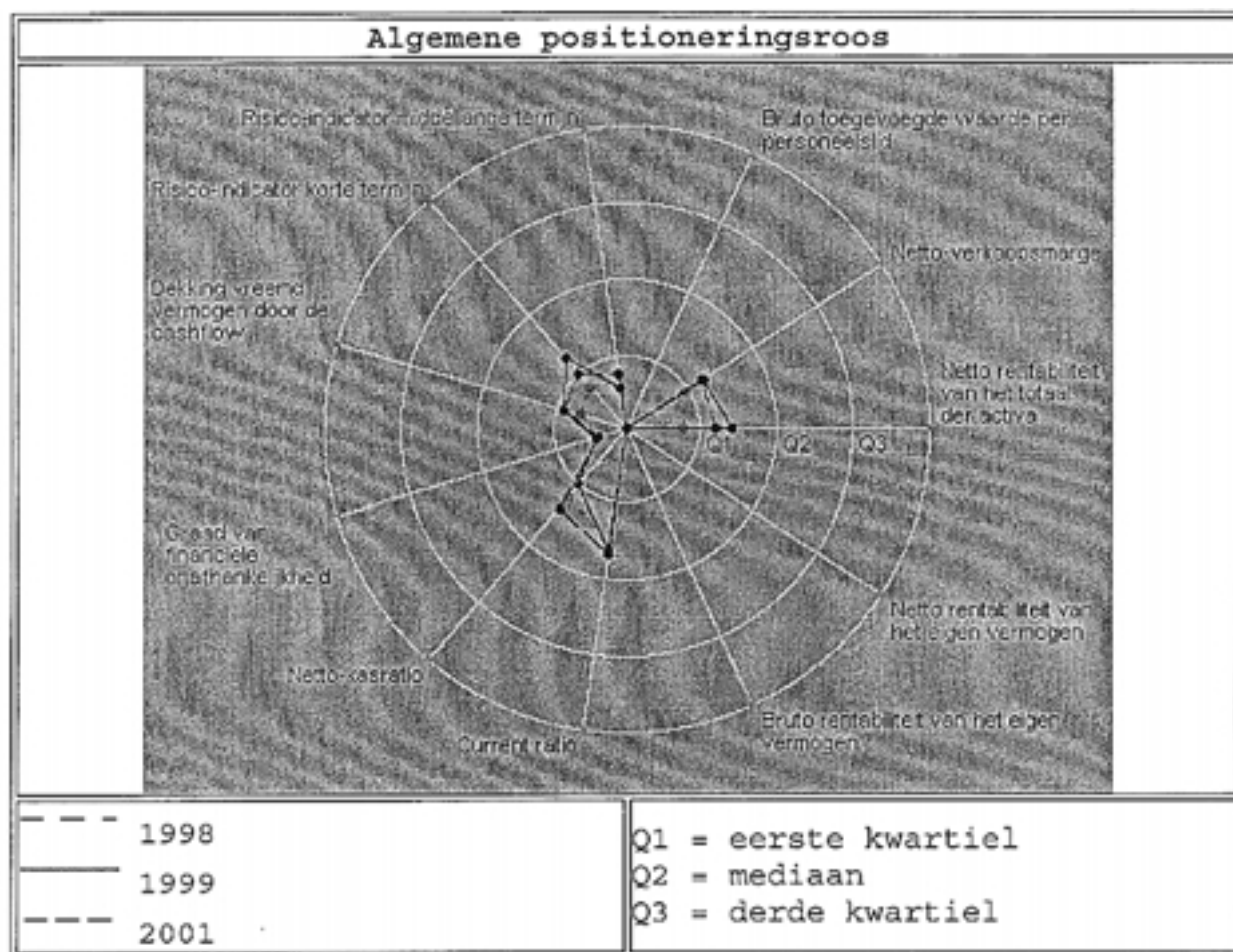
*Netto rentabiliteit van het eigen vermogen (%)	*	*	*	*	*	*			
*Bruto rentabiliteit van het eigen vermogen (%)	*	*	*	*	*	*			
*Current ratio (x)	*	0,97	*	0,53	<	1,24	*	2,91	*
*Netto kasratio	*	1,80	<	2,52	*	28,74	*	72,11	*
*Algemene graad van financiële onafhankelijkheid (%)	*	7,37	-<	12,16	*	38,94	*	72,73	*
*Dekking van het vreemd vermogen door de cashflow (%)	*	0,52	-<	1,15	*	11,95	*	39,29	*
*Risico-indicator korte termijn	*	0,3382	*	0,4406	<	0,1197	*	0,0130	*
*Risico-indicator middellange termijn	*	0,5392	<	0,3136	*	0,1615	*	0,0771	*

\*\*\*\*\*  
 Positionering van enkele relevante ratio's tegenover alle ondernemingen waarbij geen personeelskosten in de jaarrekening zijn vermeld

Tabel boekjaar 1998

* Q1 = eerste kwartiel	* ratio's	* kwartielen	boekjaar 1998						
* Q2 = mediaan	*31/03/1998	*****							
* Q3 = derde kwartiel	* Q1	* Q2	* Q3	*****					
*Bruto toegevoegde waarde per personeelslid (in 1000 BEF)	*	*	*	*	*				
*Netto verkoopsmarge (%)	*	0,32	-*	1,90	-<	6,33	*	23,37	*
*Netto rentabiliteit van het totaal der activa (%)	*	0,09	*	0,60	-<	4,29	*	11,90	*
*Netto rentabiliteit van het eigen vermogen (%)	*	*	*	*	*	*	*	*	*
*Bruto rentabiliteit van het eigen vermogen (%)	*	*	*	*	*	*	*	*	*
*Current ratio (x)	*	0,98	*	0,52	<	1,22	*	2,85	*
*Netto kasratio	*	7,47	*	1,72	<	26,16	*	70,57	*
*Algemene graad van financiële onafhankelijkheid (%)	*	8,38	-<	12,33	*	39,12	*	73,09	*

*Dekking van het vreemd vermogen	*	*	*	*	*
*door de cashflow (%)	*	0,65-<	0,97 *	11,39 *	38,45 *
*	*	*	*	*	*
*	*	*	*	*	*
*Risico-indicator korte termijn	*	0,4832 <	0,4532 *	0,1296 *	0,0154 *
*	*	*	*	*	*
*Risico-indicator middellange	*	*	*	*	*
*termijn	*	0,4376 <	0,3252 *	0,1675 *	0,0800 *
*	*	*	*	*	*
*****					



CREDITEL BASIS FINANCIËLE ANALYSE

Jaarrekening	03/2001	03/1999	03/1998
Natuur	20	20	20
----- In 1000 BEF -----			
Omzet	14.997	33.921	38.836
Bedrijfsresultaat	460-	42	125-
Resultaat boekjaar	582-	146-	150-
Netto bedrijfskapitaal	1.100-	606-	317-
Eigen vermogen	2.029-	1.935-	1.790-
Cash-flow	582-	146-	150-

Investeringen	-	-	-
Likwiditeitsratio	0,92	0,97	0,98
Verfijnde likwiditeitsratio	0,92	0,97	0,98
Algemene schuldgraad in %	112,35	107,37	108,38
Bruto verkoopsmarge in %	3,07-	0,12	0,32-
Netto verkoopsmarge in %	-	-	-
Gem. dagen klantenkrediet	149	168	81
Gem. dagen leverancierskrediet	299	227	153

## Branche gemiddelde

NACE-BEL code : 741 Advies en bijstand aan de bedrijfswereld

Jaar	2001	1999	1998
Likwiditeitsratio	0,00	1,38	1,36
Verfijnde likwiditeitsratio	0,00	1,35	1,33
Algemene schuldgraad in %	0,00	80,76	81,96
Gem. dagen klantenkrediet		116	118
Gem. dagen leverancierskrediet		127	121

## JAARREKENING

03/2001 % 03/1999  
Bedragen in 1000 BEF

## Balans

## Actief

Vaste activa . . . . .	2028	4.174		4.174
Immateriële vaste activa . . . . .	0021	4.174		4.174
Vlottende activa . . . . .	2958	12.250	45-	22.078
Vorderingen op ten hoogste één jaar	4041	11.639	46-	21.680
Handelsvorderingen . . . . .	0040	6.157	61-	15.700
Overige vorderingen . . . . .	0041	5.482	8-	5.980
Liquide middelen . . . . .	5458	610	53	398
Overlopende rekeningen . . . . .	4901	-		-
<b>Totaal der activa</b>	<b>2058</b>	<b>16.423</b>	<b>37-</b>	<b>26.252</b>

## Passief

Eigen vermogen . . . . .	1015	2.029-	5-	1.935-
Kapitaal . . . . .	0010	750	200	250
Geplaatst kapitaal . . . . .	0100	750		750
Niet opgevraagd kapitaal . . . . .	0101	-		500-
Reserves . . . . .	0013	81		81
Onbeschikbare reserves . . . . .	0131	81		81
- andere . . . . .	1311	81		81
Overgedragen verlies . . . . .	0141	2.860-	26-	2.266-
Schulden . . . . .	1749	18.452	35-	28.187
Schulden op meer dan een jaar . . . . .	0017	5.103	7-	5.503
Overige schulden . . . . .	1789	5.103	7-	5.503
Schulden op ten hoogste één jaar . . . . .	4248	13.349	41-	22.684
Schulden die binnen 1 j vervallen	0042	-		938
Handelsschulden . . . . .	0044	12.688	40-	21.130

- leveranciers . . . . .	4404	12.688	40-	21.130
Schulden v belast., soc. lasten .	0045	247	15	215
- belastingen . . . . .	4503	247	15	215
Overige schulden . . . . .	4748	414	4	400
Totaal der passiva	1049	16.423	37-	26.252

## Resultaatrekening

Omzet . . . . .	0070	14.997	56-	33.921
Diensten & diverse goederen . . .	6061	15.442	54-	33.867
Brutomarge . . . . .	7061	-		54
Brutomarge . . . . .	6170	444-		-
Andere bedrijfskosten . . . . .	6408	15	15	13
Bedrijfswinst . . . . .	7064	-		42
Bedrijfsverlies . . . . .	6470	460-		-
Financiële opbrengsten . . . . .	0075	3	89-	28
Financiële kosten . . . . .	0065	125-	60	316-
Verlies gewone bedrijfsuitoef.v bel	6570	581-	135-	247-
Uitzonderlijke opbrengsten . . . .	0076	-		243
Verlies v/h boekjaar voor belasting	6670	581-	9267-	3-
Belastingen op het resultaat . . .	6777	-		142-
Verlies van het boekjaar . . . . .	6770	582-	299-	146-
Te verwerken verlies v/h boekjaar .	6870	582-	299-	146-

## Resultaatverwerking

Te verwerken verliessaldo . . . . .	6970	2.860-	26-	2.266-
Te verwerken verlies v/h boekjaar .	6870	582-	299-	146-
Overgedr. verlies vorig boekjaar.	0690	2.278-	7-	2.120-
Over te dragen verlies . . . . .	0793	2.860	26	2.266
Vorderingen bestuurders & zaakvoerd	9500	5.482	8-	5.980

## Toelichting

Vervallen schuld t.o.v. de fiscus .	9072	247	15	215
Vervallen schuld t.o.v. de RSZ . .	9076	-		-
Vorderingen bestuurders & zaakvoerd	9500	5.482	8-	5.980

\*\*\* EINDE BERICHT \*\*\*

↳ Dat betrekend geleend ~~de~~  
~~de~~ van het bedrijf.  
 Nog terug te betalen.